

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

DOCUMENTO DI VALIDAZIONE FORMALE
(art. 42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023)

Progettazione esecutiva dei lavori di ampliamento delle sale RX e riqualificazione dei vari ambienti di lavoro della radiologia del Pronto Soccorso del P.O. “San Camillo de Lellis di Rieti” – Finanziamento D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 “Giubileo della Chiesa Cattolica per l’anno 2025” – CUP: I12C23000820001

PREMESSO che

- con Deliberazione della Giunta regionale n. 622 del 09.10.2023, è stato approvato il Piano degli Interventi della Regione Lazio per il Giubileo della Chiesa Cattolica per l’anno 2025, per l’importo complessivo di € 155.000.000,00, interamente a valere sulla quota statale delle risorse di cui all’art. 20 Legge n. 67/88 assegnate alla Regione;
- con Deliberazione della Giunta regionale n. 22 del 18.01.2024, la Regione Lazio ha proceduto ad assegnare ai Soggetti Attuatori le risorse finalizzate all’attuazione degli interventi previsti nel Piano degli interventi di cui alla DGR 622/2023 nel quale risulta incluso l’intervento di competenza di questa ASL – ID: 210 – Importo € 7.119.920,00 – CUP: I12C23000820001;
- con atto deliberativo n. 110/C.S./2024 del 06.02.2024 quest’Azienda ha preso atto della D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 avente ad oggetto: “Giubileo della Chiesa Cattolica per l’anno 2025 – Assegnazione di risorse agli Enti del SSR per la realizzazione degli interventi di cui alla DGR 622/2023 ed approvazione dello Schema di Convenzione con la Società Giubileo 2025” Scheda Intervento ID: 210 – Importo € 7.119.920,00 – CUP: I12C23000820001;

VISTO che quest’Azienda, in considerazione della specificità realizzativa dell’intervento di competenza, ha ritenuto di dover suddividere l’opera in quattro sub-interventi, tra i quali rientra l’intervento di seguito rappresentato: sub-intervento n. 1: Radiologia del Pronto Soccorso - ampliamento delle sale RX e riqualificazione dei vari ambienti di lavoro della radiologia. Acquisizione di una nuova apparecchiatura radiologia digitale diretta;

RILEVATA, relativamente al suddetto sub-intervento n. 1, la necessità di affidare ad un professionista - in possesso dei necessari requisiti di qualificazione - la progettazione dei lavori, la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza;

DATO ATTO che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 484 del 07/11/2023 quest’Azienda ha nominato l’Ing. Daniele Della Vedova quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), con i compiti di cui all’art. 15 del Codice;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale n. 486 del 22/02/2024 è stato disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore dell'operatore economico Buildesign S.r.l. dell'incarico per la Progettazione Esecutiva, Direzione dei lavori e Coordinamento per la sicurezza dei lavori di ampliamento delle sale RX e riqualificazione dei vari ambienti di lavoro della radiologia del Pronto Soccorso del P.O. "San Camillo de Lellis di Rieti" - CIG: B05CB2F7DE

Il sottoscritto Ing. Daniele Della Vedova, in qualità di Responsabile Unico del Progetto

- Visti gli elaborati del progetto esecutivo in oggetto, redatti dall'Ing. Andrea Cecilia, titolare della società Buildesign S.r.l. incaricata della progettazione, trasmessi in formato digitale via PEC ed acquisiti al protocollo aziendale n. 32728/2024 del 06.05.2024;
- Vista la verifica degli elaborati effettuata dai tecnici verificatori della UOC Tecnico Patrimoniale, in contraddittorio con il progettista – giusto Verbale di Verifica del 09.05.2024 corredato dal rapporto conclusivo sul progetto, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

CONSIDERATO CHE

- La progettazione è stata verificata dai soggetti preposti ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 dell'Allegato I.7;
- L'importo dei lavori, come si evince dal quadro economico, è pari ad € 298.234,46 comprensivo degli oneri della sicurezza, e l'importo complessivo di progetto è pari ad € 450.000,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;
- I documenti di cui sopra sono completi, rispondenti alle relative prescrizioni normative ed attestano la validabilità del progetto esecutivo in oggetto;

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'opera, il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento delle sale RX e riqualificazione dei vari ambienti di lavoro della radiologia del Pronto Soccorso del P.O. "San Camillo de Lellis di Rieti" finanziati con D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 "Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025" – CUP: I12C23000820001

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Daniele Della Vedova



AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

VERBALE DI VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO (art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma d) dell'Allegato I.7)

OGGETTO: Progettazione esecutiva dei lavori di ampliamento delle sale RX e riqualificazione dei vari ambienti di lavoro della radiologia del Pronto Soccorso del P.O. "San Camillo de Lellis di Rieti" – Finanziamento D.G.R. n. 22 del 18.01.2024 "Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025" – CUP: I12C23000820001

Ai fini della verifica del progetto esecutivo in oggetto, acquisito al protocollo aziendale n. 32728/2024 del 06.05.2024, i sottoscritti Ing. Marco Risa, Ing. Ilaria Bocci e Ing. Massimo Simeoni – Collaboratori della UOC Tecnico Patrimoniale – in contraddittorio con il progettista Ing. Andrea Cecilia – titolare della società Buildesign S.r.l. incaricata della progettazione (Determinazione Dirigenziale n. 486/2024 del 22/02/2024), esperiscono la seguente verifica ai sensi art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma d) dell'Allegato I.7.

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA

Il progetto è relativo ai lavori di ampliamento delle sale rx e riqualificazione dei vari ambienti di lavoro della radiologia del pronto soccorso del P.O. "San Camillo De Lellis", che si rendono necessari per consentire l'installazione di nuova strumentazione radiologica in sostituzione delle obsolete apparecchiature attualmente presenti.

Gli interventi previsti da progetto consistono in: diversa distribuzione degli spazi interni; interventi di consolidamento localizzati in corrispondenza delle nuove apparecchiature radiologiche; adeguamento degli impianti tecnologici; rifacimento di controsoffitti, pareti schermate e finiture.

FINANZIAMENTO DELL'OPERA

Opera finanziata nell'ambito del Piano degli Interventi della Regione Lazio per il Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025 per il quale la Regione Lazio ha proceduto ad assegnare ai Soggetti Attuatori le risorse finalizzate all'attuazione degli interventi con Deliberazione della Giunta regionale n. 22 del 18.01.2024.



DOCUMENTAZIONE

Il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

RA01 RELAZIONE GENERALE 2
RA02 RELAZIONE SULLA GESTIONE INTERFERENZE
RA03 RELAZIONE SULLE GESTIONE DEI MATERIALI
PM-01 PIANO DI MANUTENZIONE
A-01 TAVOLA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO
A-02a PLANIMETRIA GENERALE –RILIEVO (scala 1:500)
A-02b PLANIMETRIA GENERALE –RILIEVO (scala 1:200)
A-03 RILIEVO - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
A-04 PIANTA ANTE OPERAM (1:50)
A-04a PIANTA ANTE OPERAM (1:100)
A-05 PIANTA POST OPERAM (1:50)
A-05_s1 DETTAGLI COSTRUTTIVI (sez1)
A-05_s2 DETTAGLI COSTRUTTIVI (sez2)
A-05_s3 DETTAGLI COSTRUTTIVI (sez3)
A-05_s4 DETTAGLI COSTRUTTIVI (impianti idrici)
A-05_s5 DETTAGLI COSTRUTTIVI (abaco porte)
A-05_s6 DETTAGLI COSTRUTTIVI (demolizione e ricostruzione pareti)
VE01 ELENCO PREZZI UNITARI
VE02 ANALISI NUOVI PREZZI
VE03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
VE04 QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
VE05 QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO
DC1 SCHEMA DI CONTRATTO
DC2 CAPITOLATO GENERALE
DC3 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
PSC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
PSC-A CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
PSC-B ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
PSC-C STIMA DEI COSTI PER LA SICUREZZA
PSC-D PLANIMETRIA DI CANTIERE
PSC-f FASCICOLO DELL'OPERA
ST-01 RELAZIONE GENERALE DI CALCOLO
ST-02 DIAGRAMMA SPETTRI DI RISPOSTA



ST-03 GIUDIZIO MOTIVATO DI ACCETTABILITÀ DEI RISULTATI
ST-04 PROGETTO STRUTTURALE – DETTAGLI COSTRUTTIVI
ST-05 RELAZIONE SULLA QUALITÀ E DOSATURA DEI MATERIALI
ST-06 FASCICOLO DEI CALCOLI DI STABILITÀ
ST-07 PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DELL'OPERA
TAV 01e LAYOUT FORZA MOTRICE
TAV 02e LAYOUT LUCI
TAV 03e LAYOUT LAN e SPECIALI
RE01 CALCOLO IMPIANTO ELETTRICO
RE02 RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICI

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI ART. 42 DEL D. LGS. 36/2023 E DEGLI ARTT. 39 E 40 DELL'ALLEGATO I.7

Le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

a) Verifica dell'affidabilità della progettazione:

Per il progetto sono stati verificati l'applicazione e il rispetto delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento nonché la coerenza dell'ipotesi progettuale posta a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali e di sicurezza.

b) Verifica della completezza e dell'adeguatezza della progettazione:

In riferimento ai singoli elaborati progettuali, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza del nominativo del progettista a quello del titolare dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione di responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per la progettazione esecutiva;
- verifica dell'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica dell'esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.

c) Verifica della leggibilità, coerenza e ripercorribilità:

Risultano verificate:



- la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.

d) Verifica della compatibilità

È stata verificata:

- la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità prodotto nella fase precedente;
- la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati applicabili al progetto in esame:
 - inserimento ambientale;
 - funzionalità e fruibilità;
 - stabilità delle strutture;
 - durabilità e manutenibilità;
 - coerenza dei tempi e dei costi;
 - sicurezza e organizzazione del cantiere.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali si è inoltre provveduto:

- *per la relazione tecnico illustrativa*, alla verifica di coerenza dei contenuti con la loro descrizione grafica;
- *per le relazioni di calcolo*:
 - alla verifica della coerenza delle ipotesi e dei criteri assunti alla base dei calcoli con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
 - alla verifica che il dimensionamento dell'opera è stato svolto completamente e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;
 - alla verifica della congruenza dei risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
 - alla verifica che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- *per le relazioni specialistiche*, alla verifica che i contenuti risultano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente; le norme cogenti; le norme tecniche applicabili; le regole di progettazione.
- *per gli elaborati grafici*, alla verifica che gli elementi risultano descritti in termini geometrici e che risultano compresi nei documenti prestazionali e capitolari;
- *per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto*, alla verifica che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;
- *per la documentazione di stima economica*:

- alla verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento sono stati dedotti dai prezziari vigenti nell'area interessata;
- alla verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo risultano coerenti con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- alla verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- alla verifica che i metodi di misura delle opere risultano usuali o standard;
- alla verifica che le misure delle opere computate risultano corrette;
- alla verifica che i totali calcolati risultano corretti;
- alla verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali;
- *per il piano di sicurezza e di coordinamento*, alla verifica che esso è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; e che sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- *per il quadro economico*, alla verifica che esso è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'allegato I-7 al D. LGS. 36/2023;

È stata accertata la rispondenza delle soluzioni progettuali adottate al rispetto dei limiti finanziari, alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento.

Si termina la fase di verifica precisando che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con il progettista incaricato.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, i sottoscritti tecnici verificatori, certificano che le operazioni sono state svolte in contraddittorio con il progettista ed esprimono un GIUDIZIO DI VERIFICA POSITIVO del progetto esecutivo di cui in oggetto trattasi.

Rieti li, 09 maggio 2024

I Tecnici incaricati alla Verifica

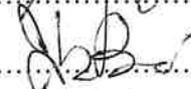
Ing. Marco Risa

Ing. Ilaria Bocci

Ing. Massimo Simeoni

Il Progettista incaricato

Ing. Andrea Cecilia


.....

.....

.....

.....
